

## SURAT KUASA

Yang bertandatangan di bawah ini,

Nama :  
Alamat :  
No. KTP/ Paspor :

Dalam hal ini bertindak selaku pemegang saham dari:

Nama Perusahaan : PT Menteng Heritage Realty Tbk (HRME)  
Jumlah Saham :

Selanjutnya disebut sebagai "**Pemberi Kuasa**".

Pemberi Kuasa memberikan kuasa kepada petugas yang ditunjuk oleh PT. Sinartama Gunita sebagai Biro Administrasi Efek dari PT Menteng Heritage Realty Tbk (HRME), sebagai berikut :

Nama :  
Alamat :  
No. KTP :

Selanjutnya disebut sebagai "**Penerima Kuasa**".

### ----- K H U S U S -----

Untuk mewakili dan bertindak untuk Pemberi Kuasa untuk menghadiri dan menyampaikan suara selaku pemegang saham dalam Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan yang dengan jadwal sebagai berikut:

Perusahaan : PT Menteng Heritage Realty Tbk  
Hari/Tanggal : Rabu / 26 Agustus 2020  
Lokasi : Pomelotel, Jl. Dukuh Patra Raya No.28, Kuningan, Jakarta Selatan 12870

(untuk selanjutnya disebut sebagai "**Rapat**")

No.	MATA ACARA RAPAT RUPS TAHUNAN	<i>Mohon diisi dengan tanda [✓] sesuai pilihan</i>		
		SETUJU	TIDAK SETUJU	ABSTAIN
1	Persetujuan Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Perseroan tahun buku 2019, serta pengesahan Laporan Keuangan Konsolidasian Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada 31 Desember 2019			
2	Persetujuan penunjukan kembali Kantor Akuntan Publik (KAP) Kanaka Puradiredja, Suhartono untuk melakukan audit umum atas Laporan Keuangan Konsolidasian Perseroan tahun buku 2020.			
3	Persetujuan atas penetapan paket remunerasi para anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan untuk tahun buku 2020			
4	Persetujuan perubahan Direksi Perseroan			
5	Laporan atas Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Perdana Saham ( <i>Initial Public Offering</i> ) Perseroan sampai dengan tanggal 31 Desember 2019.			

Penerima Kuasa wajib menyampaikan keputusan sesuai dengan Surat Kuasa ini pada setiap mata acara Rapat sebagaimana disebutkan di atas.

Pemberi Kuasa dengan ini menyatakan dan/atau mengkonfirmasi bahwa suara untuk mata acara Rapat yang disampaikan berdasarkan Surat Kuasa ini adalah sah dan benar dan Surat Kuasa ini dapat digunakan sebagai bukti sebagaimana diperlukan.

Surat Kuasa ini dalam segala hal ditafsirkan sesuai dengan dan tunduk kepada hukum Negara Republik Indonesia dan berlaku sejak tanggal penandatanganan Surat Kuasa ini.

....., ..... Agustus 2020

Pemberi Kuasa,

Penerima Kuasa,

Materai  
Rp6.000,-

Nama :

Nama :

Mengetahui,  
PT. Sinartama Gunita

Nama :  
Jabatan:

**Petunjuk:**

- Tulis nama dan alamat Pemberi Kuasa dalam huruf kapital di tempat yang telah disediakan (akan diisi oleh pemegang saham yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham tanggal 29 Juli 2020).
- Tandai dengan (✓) di kotak yang sesuai dimana Anda bermaksud memberikan suara. Jika tidak ada tanda yang diberikan, berarti bahwa Penerima Kuasa diizinkan untuk tidak memberikan suara (abstain) atau melakukannya berdasarkan pertimbangannya sendiri.
- Tuliskan jumlah saham yang terkait dengan Surat Kuasa ini. Surat Kuasa ini hanya berlaku jumlah saham yang disebutkan disini.
- Tanda tangan Pemberi Kuasa dibubuhkan dengan meterai Rp6.000,-.

**Catatan:**

- Surat Kuasa ini harus diterima oleh Perusahaan paling lambat tanggal 21 Agustus 2020 melalui Biro Administrasi Efek (PT Sinartama Gunita) yang beralamat di Sinar Mas Land Plaza Menara 1 Lantai 9, Jalan MH Thamrin No.51, Kota Jakarta Pusat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 10350 Tlp. No.: (021) 392 2332, Fax: (021) 392 3003 atau melalui email [helpdesk1@sinartama.co.id](mailto:helpdesk1@sinartama.co.id)
- Penerima Kuasa yang akan menghadiri Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan diminta untuk membawa dan menunjukkan KTP atau Identitas kependudukan lainnya dan memberikan fotokopi bersama dengan fotokopi KTP atau Identitas lainnya dari Pemberi Kuasa ke resepsionis sebelum memasuki ruang pertemuan.
- Untuk pemegang saham dalam bentuk badan hukum, diwajibkan untuk menyediakan salinan Anggaran Dasar terbaru dan perubahannya lengkap dengan persetujuan dan penerimaan surat pemberitahuan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia (sebagaimana berlaku) serta komposisi terbaru dari manajemen badan hukum tersebut.

## Lampiran

### Lembar Pertanyaan

Nama Pemegang Saham :

Jumlah Saham :

Agenda Rapat :

Pertanyaan :