



**PT MENTENG HERITAGE REALTY Tbk**  
**("Perseroan")**  
Berkedudukan di Jakarta

**PENGUMUMAN**  
**KEPADA PARA PEMEGANG SAHAM**

Dengan ini diumumkan kepada Para Pemegang Saham PT Menteng Heritage Realty Tbk ("Perseroan"), bahwa Perseroan akan mengadakan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Tahun Buku 2020 ("RUPST") dan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa ("RUPSLB"), selanjutnya keduanya disebut "**Rapat**" pada hari Jum'at, tanggal 30 Juli 2021.

Sesuai ketentuan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka dan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan, Pemanggilan dan mata acara Rapat akan diumumkan pada hari Rabu, tanggal 8 Juli 2021 melalui situs web penyedia e-RUPS, situs web Bursa Efek Indonesia dan situs web Perseroan.

Yang berhak menghadiri atau diwakili dalam Rapat adalah Pemegang Saham Perseroan yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham pada hari Rabu, tanggal 7 Juli 2021 sampai pukul 16:00 WIB atau pemilik rekening efek di Penitipan Kolektif PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI) pada penutupan perdagangan saham pada hari Rabu, tanggal 7 Juli 2021. Sebagai langkah preventif dan/atau pencegahan penyebaran wabah COVID-19, Perseroan menghimbau Pemegang Saham yang berhak untuk hadir dalam Rapat yang sahamnya dimasukkan dalam penitipan kolektif KSEI, untuk memberikan kuasa kepada Biro Administasi Efek Perseroan yaitu PT Sinartama Gunita, melalui fasilitas Electronic General Meeting System KSEI (eASY.KSEI) dalam tautan <https://akses.ksei.co.id/> yang disediakan oleh KSEI sebagai mekanisme pemberian kuasa secara elektronik dalam proses penyelenggaraan Rapat.

Pemegang Saham yang berhak mengusulkan mata acara rapat adalah 1 (satu) Pemegang Saham atau lebih yang mewakili 1/20 (satu per dua puluh) atau lebih dari jumlah seluruh saham dengan hak suara.

Setiap usulan Pemegang Saham akan dimasukkan dalam mata acara Rapat jika memenuhi persyaratan yakni harus sudah diterima oleh Direksi Perseroan melalui surat tercatat paling lambat 7 (tujuh) hari sebelum tanggal Pemanggilan Rapat.

Demi kesehatan, Perseroan tidak menyediakan makanan dan/atau minuman, maupun tanda terima kasih dan/atau bingkisan produk selama penyelenggaraan Rapat. Perseroan akan melaksanakan Rapat dengan memperhatikan protokol pencegahan penyebaran Covid-19 secara ketat sebagaimana yang telah ditetapkan oleh Pemerintah.

Jakarta, 23 Juni 2021  
PT MENTENG HERITAGE REALTY Tbk  
DIREKSI